

Pan **ing. František Šimek, CSc.**, narozen: 13.8.1956
trvale bytem: Pivovarská 959, 383 01 Prachatice
dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

152/13

a
Obec Křišťanov, sídlo: Křišťanov 2, 383 01 Křišťanov
zastoupená starostou obce Martinem Menšíkem
IČ: 00583308
(dále jen „nájemce“)
- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU č. 44/ŠN/13

Čl. I.

1) Pronajímatel je vlastníkem pozemku zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Prachatice na LV 94:

obec	katastrální území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Křišťanov	Křišťanov	KN	1166/5	99	ostatní plocha
			Celkem:	99	

2) Pronajímatel přenechává nájemci pozemek uvedený v čl. I.1. do nájmu za podmínek uvedených v této smlouvě a nájemce tento pozemek do nájmu přijímá.

Čl. II.

- 1) Tato nájemní smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Nájem začíná ode dne 1.1.2013.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.

Čl. III.

- 1) Nájemce je oprávněn využívat pozemek jako veřejné prostranství.
- 2) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné ve výši 200,-- Kč/rok.
- 3) Nájemné se platí ročně pozadu vždy k 31.1. následujícího roku.
- 4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele č.ú. 35-9394870287/0100, **variabilní symbol pro platbu je 44113.**

Čl. IV.

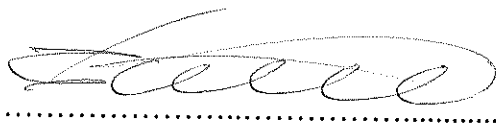
- 1) Pokud pronajímatel převede pozemek na třetí osoby, je povinen nájemci tuto skutečnost neprodleně oznámit.
- 2) Pronajímatel se zavazuje v případě smluvního zcizení jakéhokoliv pozemku, který je předmětem této nájemní smlouvy nebo jakékoli části takového pozemku, informovat při uzavření smlouvy nového nabyvatele pozemku o existenci nájemního vztahu podle této smlouvy.
- 3) Pronajímatel souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů nájemcem. Tento souhlas pronajímatel poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. V.

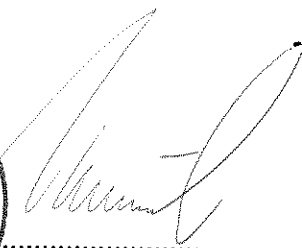
- 1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

- 2) Tato smlouva ruší a nahrazuje veškeré nájemní smlouvy, jejichž předmětem je pozemek uvedený v Čl.I.1. této smlouvy, které měly mezi sebou smluvní strany nebo jejich právní předchůdci dosud uzavřeny (nebo na ně přešly při změně vlastnictví k pozemkům, které jsou předmětem nájmu této smlouvy), a to ke dni 31.12.2012.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
- 4) Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 5) Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato smlouva je shodným projevem jejich svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Prachaticích dne 14.6.2013



Ing. František Šimek
pronajímatel



Obec Křišťanov
starosta obce
Martin Menšík
nájemce

za správnost: Iveta Klapsiová



podpis